

Raport okresowy



JR HOLDING

z siedzibą w Krakowie

Raport miesięczny za marzec 2016 roku

Data publikacji raportu: 20 kwietnia 2016 roku

Wstęp

Zarząd JR HOLDING Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie, działając w oparciu o postanowienia Załącznika do Uchwały Nr 293/2010 Zarządu Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. z dnia 31 marca 2010 roku "Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect", przekazuje do publicznej wiadomości raport miesięczny za miesiąc marzec 2016 roku. W ocenie Zarządu Emitenta wszystkie podjęte zarówno przez Spółkę jak i podmioty wchodzące w skład Grupy Kapitałowej decyzje inwestycyjne w miesiącu marcu 2016 roku wpłynęły na wzrost jej wartości.

Serdecznie zachęcam do zapoznania się z niniejszym raportem miesięcznym.

January Ciszewski
Prezes Zarządu

Informacje za miesiąc marzec 2016 roku

- Informacje na temat wystąpienia tendencji i zdarzeń w otoczeniu rynkowym emitenta, które w ocenie emitenta mogą mieć w przyszłości istotne skutki dla kondycji finansowej oraz wyników finansowych emitenta.**

1.1. Dane finansowe Emitenta i Grupy Kapitałowej

Zarząd JR HOLDING Spółka Akcyjna informuje, że w miesiącu marcu 2016 r. skonsolidowane przychody Grupy Kapitałowej JR HOLDING S.A. dotyczące wynajmu nieruchomości komercyjnych wyniosły 409 993 zł i są wyższe o 4% w stosunku do analogicznego okresu 2015 r., w którym wyniosły 394 109 zł, natomiast skonsolidowane przychody Grupy Kapitałowej JR HOLDING S.A. łącznie z przychodami pochodzącymi z fotowoltaiki wyniosły 587 096 zł.

W miesiącach od stycznia do marca 2016 roku skonsolidowane przychody Grupy Kapitałowej JR HOLDING S.A. dotyczące wynajmu nieruchomości komercyjnych wyniosły 1 241 654 zł i są wyższe o 8% w stosunku do analogicznego okresu 2015 r., w którym wyniosły 1 155 124 zł. Natomiast skonsolidowane przychody Grupy Kapitałowej JR HOLDING S.A. łącznie z przychodami pochodzącymi z fotowoltaiki wyniosły 3 216 836 zł.

Przychody Grupy Kapitałowej JR HOLDING S.A. (w zł netto)

	KPM INVEST Sp. z o.o.	JR HOLDING S.A. **	Laguna Capital Sp. z o.o. ***	Ganador Sp. z o.o.	PPH Inter-Prodryn Sp. z o.o.	Centrum Market Zielona Góra Sp. z o.o.	SUMA	porów. 2016 / 2015	Columbus Energy S.A.*	ŁĄCZNIE: Grupa Kapitałowa JR HOLDING S.A. i Columbus Energy S.A.
III 2016	79 747	19 089	48 868	15 254	97 537	149 498	409 993	1,04	177 103	587 096
III 2015	87 084	61 279	-	19 813	84 635	141 298	394 109		-	394 109
I-III 2016	246 245	54 089	143 752	42 780	308 608	446 180	1 241 654	1,08	1 975 182	3 216 836
I-III 2015	263 022	178 498	-	63 000	256 343	394 261	1 155 124		-	1 155 124

* Wartość podpisanych kontraktów przez Columbus Energy S.A. w marcu 2016 roku wyniosła 15 974 857 zł brutto i złożyło się na nią 331 umów z klientami indywidualnymi i biznesowymi o łącznej mocy 1982 kWp

(kilowatopików). W miesiącach od stycznia do marca 2016 roku wartość podpisanych kontraktów przez Columbus Energy S.A. wyniosła 34 577 917 zł brutto i złożyło się na nią 699 umów z klientami indywidualnymi i biznesowymi.

- ** W przychodach Spółki JR HOLDING S.A. zawarty jest przychód z tytułu udostępniania do wglądu i prowadzenia danych w programie do archiwizacji i administrowania danych związanych z wynajmowaniem powierzchni komercyjnej.
- *** Laguna Capital Sp. z o.o. została właścicielem nieruchomości w Bielsku-Białej w dniu 10.06.2015 r. (nabyła ją od Spółki JR HOLDING S.A.) i uzyskuje przychody z tytułu wynajmu powierzchni komercyjnej w kamienicy od dnia 11.06.2015 r.

1.2. Istotne wydarzenia w miesiącu marcu 2016 roku

EMITENT – spółka dominująca JR HOLDING S.A.

Raport miesięczny za luty 2016 roku

W dniu 21 marca 2016 roku Emitent działając w oparciu o postanowienia Załącznika do Uchwały Nr 293/2010 Zarządu Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. z dnia 31 marca 2010 roku "Dobre Praktyki Spółek Notowanych na NewConnect", przekazał do publicznej wiadomości raport miesięczny za luty 2016 roku.

Zakwalifikowanie Emitenta do segmentu NC LEAD

Zgodnie z komunikatem Zarządu Giełdy Papierów Wartościowych w Warszawie S.A. z dnia 29 marca 2016 roku Emitent po raz kolejny został zakwalifikowany do segmentu NC LEAD. NC LEAD jest segmentem NewConnect zrzeszającym największe i najbardziej płynne spółki. Aby zakwalifikować się do tego segmentu, należy sumiennie przestrzegać zasad i przepisów obowiązujących na rynku NewConnect, w szczególności obowiązków informacyjnych określonych w Regulaminie ASO oraz "Dobrych Praktyk Spółek Notowanych na NewConnect". Kluczowym kryterium jest również płynność akcji w obrocie. Zakwalifikowanie JR HOLDING S.A. do segmentu NC LEAD świadczy o płynności jej instrumentów finansowych oraz rzetelnym wypełnieniu obowiązków informacyjnych wymaganych od spółek notowanych na rynku NewConnect.

Strategia rozwoju Spółki JR HOLDING S.A. na lata 2016-2017

Zarząd JR HOLDING Spółka Akcyjna uchwaliła w dniu 31 marca 2016 roku Strategię rozwoju Spółki na lata 2016-2017, uchwaloną przez Zarząd w dniu 31 marca 2016 r.

Skup akcji własnych

W wykonaniu uchwały numer 4/01/2016 Nadzwyczajnego Walnego Zgromadzenia JR HOLDING Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie z dnia 07 stycznia 2016 r. w sprawie zmiany uchwały Walnego Zgromadzenia z dnia 25 listopada 2013 roku, upoważniającej Zarząd Spółki do nabycia akcji własnych Spółki (Repertorium A Nr 51/2016), w miesiącu marcu 2016 r. Zarząd JR HOLDING S.A. z siedzibą w Krakowie dokonywał sukcesywnie skupu akcji własnych.

Na dzień 31 marca 2016 r. Emitent posiadał 65.000 (sześćdziesiąt pięć tysięcy) sztuk akcji własnych, co stanowiło 0,17 % w kapitale zakładowym Spółki oraz 0,11 % w ogólnej liczbie głosów na WZA Emitenta, średnia cena zakupu wyniosła 0,76 złotych. Zarząd Spółki będzie dalej realizował upoważnienie NWZA do nabycia 7.800.000 (siedmiu milionów osiemset tysięcy) sztuk akcji własnych Spółki, o łącznej wartości nominalnej 780.000 zł w terminie do dnia 31 grudnia 2017 r. nie dłużej jednak niż do chwili wyczerpania środków przeznaczonych na ich nabycie.

GRUPA KAPITAŁOWA EMITENTA:

Spółka powiązana – Columbus Energy S.A.

Podpisanie umowy współpracy przez spółkę powiązaną

Zarząd JR HOLDING Spółka Akcyjna z siedzibą w Krakowie otrzymał w dniu 07 marca 2016 roku informację od Spółki powiązanej Columbus Energy S.A. z siedzibą w Krakowie o otrzymaniu przez nią w dniu 07 marca 2016 roku Umowy Współpracy z InPost Finanse Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie (InPost Finanse) - spółki, w której InPost Spółka Akcyjna jest wyłącznym udziałowcem. Na mocy przedmiotowej umowy InPost Finanse będzie czynnie uczestniczył w pozyskiwaniu Klientów zainteresowanych nabyciem produktów i rozwiązań Columbus Energy S.A.

Rejestracja połączenia spółki powiązanej

W dniu 18 marca 2016 roku Zarząd JR HOLDING S.A. otrzymał informację od spółki powiązanej Columbus Energy S.A. z siedzibą w Krakowie informację o powzięciu przez nią w dniu 18 marca 2016 r. na podstawie elektronicznego wyciągu aktualnego KRS informacji o dokonaniu w dniu 18 marca 2016 roku przez Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia w Krakowie XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego sygn. akt: sprawy KR.XI NS-KRS/5932/16/048 **wpisu połączenia Columbus Energy Spółka Akcyjna z Columbus Capital Spółka Akcyjna.**

Po połączeniu kapitał zakładowy Columbus Energy Spółka Akcyjna wynosi 72.863.778,42 zł i dzieli się na 269.865.846 akcji wszystkich emisji, tj.

- 10.000.000 akcji serii A zwykłych na okaziciela,
- 5.002.400 akcji serii B zwykłych na okaziciela,
- 1.000.000 akcji serii C zwykłych na okaziciela,
- 700.000 akcji serii D zwykłych na okaziciela,
- 253.163.446 akcji serii E zwykłych na okaziciela.

Spółka stowarzyszona – Portal ŚwiatOZE.pl Sp. z o.o.

Portal ŚwiatOZE.pl funkcjonuje od 27 lipca 2015 r. Dziennie publikowanych jest kilka artykułów w formie newsów, poradników i informatorów. Liczba fanów na Facebooku stale rośnie. Zaangażowanie czytelników stale wzrasta. Współczynnik odrzuceń nadal się zmniejsza co oznacza, że czytelnicy coraz chętniej zostają w portalu i przeglądają jego strony. Największą poczytnością nadal cieszą się artykuły w formie poradników, które w jasny i przystępny sposób tłumaczą najważniejsze zagadnienia z branży Odnawialnych Źródeł Energii, rozwiązania techniczne, możliwości instalacyjne konkretnych instalacji. Nawiązywane są nowe kontakty oraz obejmowane patronaty medialne stowarzyszeń i wydarzeń branżowych. Portal ŚwiatOZE.pl uzyskał już pokaźną bazę interesujących artykułów, poradników i informatorów, które cieszą się dużą popularnością, na co wskazują wskaźniki zaangażowania fanów na Facebooku. Redakcja nadal kontynuuje nawiązywanie kontaktów z organizacjami i stowarzyszeniami zaangażowanymi w rynek Odnawialnych Źródeł Energii.

2. Zestawienie wszystkich informacji opublikowanych przez emitenta w trybie raportu bieżącego w okresie objętym raportem.

2.1. Raporty EBI

- 01.03.2016 – raport nr 31/2016 - Skup akcji własnych
- 03.03.2016 – raport nr 32/2016 - Skup akcji własnych
- 05.03.2016 – raport nr 33/2016 - Skup akcji własnych
- 07.03.2016 – raport nr 34/2016 - Podpisanie umowy współpracy przez spółkę powiązaną

- 07.03.2016 – raport nr 35/2016 - Skup akcji własnych
- 08.03.2016 – raport nr 36/2016 - Skup akcji własnych
- 18.03.2016 – raport nr 37/2016 - Rejestracja połączenia spółki powiązanej
- 21.03.2016 – raport nr 38/2016 - Raport miesięczny za luty 2016 r.
- 30.03.2016 – raport nr 39/2016 - Zakwalifikowanie Emitenta do segmentu NC LEAD

2.2. Raporty ESPI

Emitent nie publikował raportów ESPI w miesiącu marcu 2016 roku

3. Kalendarz inwestora, obejmujący wydarzenia mające mieć miejsce w nadchodzącym miesiącu, które dotyczą emitenta i są istotne z punktu widzenia interesów inwestorów, w szczególności daty publikacji raportów okresowych, planowanych walnych zgromadzeń, otwarcia subskrypcji, spotkań z inwestorami lub analitykami, oraz oczekiwany termin publikacji raportu analitycznego.

W kolejnym miesiącu opublikowane zostaną:

- w dniu 16 maja 2016 roku - jednostkowy i skonsolidowany za I kwartał 2016 roku
- w dniu 20 maja 2016 roku - raport miesięczny za miesiąc kwiecień 2016 roku

4. Informacje na temat realizacji celów emisji, jeżeli taka realizacja, choćby w części, miała miejsce w okresie objętym raportem.

Informacje odnośnie najważniejszych wydarzeń mających miejsce w miesiącu marcu 2016 roku zostały przedstawione w pkt 1 niniejszego raportu.

Osoby reprezentujące spółkę:

January Ciszewski
Prezes Zarządu