

JR INVEST S.A. z planami nowych inwestycji

JR INVEST S.A., Spółka notowana na rynku NewConnect od listopada 2012 r., działająca w branży nieruchomości komercyjnych, poinformowała o sprzedaży swojej spółce zależnej LAGUNA CAPITAL Sp. z o.o. nieruchomości położonej w Bielsku-Białej. Środki pozyskane przez Emitenta z przeprowadzonej transakcji zostaną przeznaczone na realizowanie kolejnych inwestycji w branży OZE oraz nowe projekty nieruchomościowe.

Spółka LAGUNA CAPITAL Sp. z o.o. realizując postanowienia zawartej w marcu br. z JR INVEST S.A. przedwstępnej umowy sprzedaży nieruchomości położonej w Bielsku-Białej dokonała finalizacji planowanej transakcji. Jej łączna wartość została ustalona na kwotę 6,7 mln zł netto. LAGUNA CAPITAL Sp. z o.o. podpisała na początku czerwca br. umowę kredytową z bankiem pozyskując z tego tytułu 4,5 mln zł, które posłużą do zakupu przedmiotowej nieruchomości. JR INVEST S.A. środki uzyskane ze sprzedaży nieruchomości zamierza przeznaczyć do przeprowadzania kolejnych inwestycji.

„Uzyskanie przez LAGUNA CAPITAL Sp. z o.o. finansowania w postaci kredytu inwestycyjnego umożliwiło nam finalizację planowanej transakcji. Cały czas poszukujemy ciekawych projektów inwestycyjnych w branży nieruchomości komercyjnych, a dzięki sprzedaży naszej nieruchomości będziemy posiadali środki niezbędne do nabywania kolejnych aktywów. Wierzę, że przyczyni się to do wypracowania przez Grupę Kapitałową jeszcze lepszych wyników finansowych w nadchodzących kwartałach.” - komentuje January Ciszewski, Prezes Zarządu Spółki JR INVEST S.A.

Emitent w dalszym ciągu zwiększa swoją obecność w branży Odnawialnych Źródeł Energii i pod koniec maja br. zawiązał spółkę Portal ŚwiatOZE.pl Sp. z o.o., w której objął 25% udziałów. Nowy podmiot będzie prowadził portal internetowy o branży OZE, która w ostatnim czasie rozwija się w Polsce bardzo mocno, głównie dzięki wejściu w życie nowej Ustawy o OZE. Zarząd JR INVEST S.A. analizuje kolejne przedsięwzięcia inwestycyjne związane z tą branżą i przewiduje, że niektóre z nich mogą być wkrótce realizowane przez Spółkę. Obecnie Emitent posiada udziały w spółce Columbus Energy S.A., która zajmuje się montażem instalacji fotowoltaicznych dla klientów indywidualnych oraz biznesowych.

„Wspólnie z partnerami mającymi bardzo duże doświadczenie w branży internetowej będziemy tworzyli nowy portal o rynku OZE w Polsce. Naszym celem jest stanie się przez portal ŚwiatOZE.pl jednym z trzech największych w kraju. Dostrzegamy bardzo dobre perspektywy dla branży OZE, dlatego chcemy aktywnie uczestniczyć w rozwoju tego rynku i wykorzystać jego potencjał wzrostu, co powinno przełożyć się na istotną poprawę wyników finansowych Spółki. Nasza spółka stowarzyszona Columbus Energy S.A. rozwija się niezwykle dynamicznie i chciałbym, żeby wkrótce do Grupy Kapitałowej dołączyły

kolejne podmioty funkcjonujące w branży Odnawialnych Źródeł Energii.” - dodaje Ciszewski.

W 1 kw. 2015 r. Grupa Kapitałowa JR INVEST S.A. zanotowała 631 tys. zł zysku netto, a jej przychody ze sprzedaży wyniosły 1.102 tys. zł.

W skład Grupy Kapitałowej JR INVEST S.A. wchodzi podmioty działające na rynku nieruchomości komercyjnych. Ich głównym przedmiotem działalności jest nabywanie nieruchomości w atrakcyjnych cenach, a następnie ich modernizacja oraz zmiana struktury najemców, co pozwala na wzrost generowanych przychodów i uzyskiwanie wyższej kwoty ze sprzedaży tak zrestrukturyzowanych budynków.

Kontakt:

JR INVEST S.A. - Relacje Inwestorskie

Artur Górski

artur.gorski@jrinvest.pl

tel. +48 501-215-243

www.jrinvest.pl